

**Tarragona 145**

Mirador Club House

**NUEVA ETAPA**

**NUEVA ETAPA  
NUEVA HISTORIA**

en Gratamira cerros de Suba

**APARTAMENTOS  
CON ACABADOS**



**\* APLICA  
SUBSIDIO**

**SOLO DE CAJA  
DE COMPENSACIÓN**

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario  
\*Consulta términos y condiciones - \*Imágenes de referencia



AV. SUBA

SALA DE VENTAS



YA INICIAMOS OBRAS

## ¡Tarragona 145 Mirador Club House inicia una nueva etapa para que empieces la tuya!

Vivir rodeado de naturaleza, con acceso a las principales vías de la ciudad y la posibilidad de aplicar subsidio de caja de compensación, ahora es una realidad. Ubicado en Gratamira - Cerros de Suba, sobre la Av. Suba con Calle 145, este proyecto evoluciona para brindarte más oportunidades de tener un hogar con estilo, comodidad y conexión con lo que más importa: tu calidad de vida.

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario  
\*Consulta términos y condiciones - \*Imágenes de referencia



# Una nueva etapa en la que vas a querer estar.

Rodeado de todo lo que necesitas



• Zonas verdes



• Transmilenio y SITP



• Farmacias



• Centros educativos



• Almacenes de cadena



• Zonas comerciales



AV. SUBA



AV. BOYACÁ

CALLE 145



AV. BOYACÁ

CALLE 146B



Rodeado de todo lo que necesitas

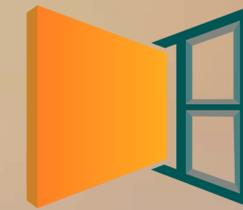


La ubicación  
que lo tiene todo.  
naturaleza, ciudad y conexión.

# Nueva etapa

## Nueva historia





**Tarragona 145**

Mirador Club House

**NUEVA ETAPA**

# APARTAMENTOS CON ACABADOS



**\* APLICA  
SUBSIDIO**

**SOLO DE CAJA  
DE COMPENSACIÓN**

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario  
\*Consulta términos y condiciones - \*Imágenes de referencia

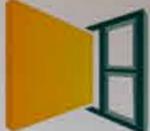
Áreas que transforman  
**cada día en una**  
oportunidad de disfrutar.



PISCINA

# LOBBY



  
**Tarragona145**  
Mirador Club House

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias  
\*Imágenes de referencia



# GIMNASIO

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias  
\*Imágenes de referencia

# ZONA GAMING





# COWORKING

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias  
\*Imágenes de referencia



# TERRAZA

\*Espacios disponibles no incluyen dotación - \*Medidas no reglamentarias  
\*Imágenes de referencia



# Con múltiples beneficios y subsidio de caja de compensación

- ✓ Apartamentos con acabados
- ✓ Aplica subsidio
- ✓ Precio fijo
- ✓ Amplio plazo para el pago de cuota inicial
- ✓ Conexión ideal con el sistema de transporte

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario

\*Consulta términos y condiciones - \*Imágenes de referencia



# Apartamento Tipo A4 \_\_\_\_\_

Área construida  
36.00 m<sup>2</sup>

Área priv. construida  
29.69 m<sup>2</sup>

\*Áreas aproximadas

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario  
\*Consulta términos y condiciones - \*Imágenes de referencia



# Apartamento Tipo E \_\_\_\_\_

Área construida  
**38.68 m<sup>2</sup>**

Área priv. construida  
**31.75 m<sup>2</sup>**

\*Áreas aproximadas

\*Consulta con tu asesor los acabados de entrega - \*No incluye mobiliario  
\*Consulta términos y condiciones - \*Imágenes de referencia



## SALA DE VENTAS

📍 Av. Suba con Carrera 76

Gratamira Cerros de Suba



📍 Tarragona 145 sala de ventas



🌐 [www.buenvivir.co](http://www.buenvivir.co)

"(...) Las imágenes, planos, renders, dimensiones, detalles de diseño, colores, especificaciones de los materiales, paisajismo, elementos decorativos de las unidades inmobiliarias, como los componentes del proyecto (zonas comunes) publicados en este material, son una representación digital y artística del ilustrador, razón por la cual están sujetos a modificaciones durante el proceso de licenciamiento y construcción, como consecuencia de cambios en la norma urbanística o por orden directa de las autoridades competentes. Los apartamentos se entregarán con acabados. La información correspondiente a los acabados, las especificaciones y las etapas del proyecto, estrato y valor aproximado de la administración, se informarán en la sala de negocios por parte de nuestros asesores y se establecerán en los documentos correspondientes al cierre del negocio. El área total construida incluye el área privada, más muros, columnas y ductos. El precio puede variar por condiciones de mercado y disponibilidad de las unidades. \*Aplica subsidio únicamente para las unidades de la Etapa II del proyecto, cuyo valor corresponda al tope VIS del año en que se escriture y está sujeto a disponibilidad de los cupos y condiciones del Gobierno Nacional. \*Ver términos y condiciones en [www.buenvivir.co/terminos-y-condiciones](http://www.buenvivir.co/terminos-y-condiciones) (...)"